

HERZLICH WILLKOMMEN!



Sehr geehrte Mieterin, sehr geehrter Mieter!

Die von Ihnen angemietete Bestandseinheit wird von IMA Immobilien Management GmbH, 1030 Wien, Austro Tower, Schnirchgasse 17

WIEN

☎ +43 732 66 08 74

✉ office@ima-gmbh.at

LINZ

☎ +43 1 522 7112

✉ office.linz@ima-gmbh.at

GRAZ

☎ +43 316 38 22 42

✉ office.graz@ima-gmbh.at

Bürozeiten: Montag bis Donnerstag 08.00 bis 12.00 und 14.00 bis 16.00 Uhr
Freitag 08.00 bis 13.00 Uhr

Während der Bürozeiten sind wir bemüht, Ihre Probleme so rasch wie möglich zu bearbeiten und sind telefonisch für Sie erreichbar. Für ein persönliches Gespräch vereinbaren Sie bitte mit dem zuständigen Hausverwalter einen Termin.

Außerhalb unserer Bürozeiten stehen Ihnen im Falle von Gebrechen oder Störungen folgende Unternehmen zur Verfügung:

Heizung:

Bitte sehen Sie im Schaukasten im Eingangsbereich oder an der Heizraumtür nach, welches Unternehmen für Sie zuständig ist (SEM Energie- und Gebäudemanagement GmbH, Silvester Installationen Dienstleistungs- und Handelsgesellschaft mbH, etc.)

Wasserrohrbrüche – Notrufnummer:

SEM Energie- und Gebäudemanagement GmbH, Telefon: 0664/644 03 04 abends, an Wochenenden und Feiertagen

Stromausfälle – Notrufnummer:

Kelag Energie & Wärme GmbH, Wien Energie GmbH, Telefon: 0800/500 600

Schlüsseldienst – Notrufnummer (Kuratorium für Einbruchschutz und Objektsicherung)

Telefon: 01/513 513-8

Allgemeine Notrufnummern:

Feuerwehr: 122

Polizei: 133

Rettung: 144

Meldezettel:

Für Ihre Anmeldung benötigen Sie die Unterschrift bzw. den Stempel der Hausverwaltung. Der von Ihnen ausgefüllt und unterfertigte Original-Meldezettel ist daher an die Hausverwaltung zu senden oder persönlich vorbeizubringen. Mit dem vollständig ausgefüllten und von uns unterfertigten Meldezettel können Sie sich dann bei dem jeweiligen Bezirksamt anmelden.